

# Grondruil voor de ontwikkeling en versterking van de natuur in Gelderland

**Staatsbosbeheer en de provincie Gelderland starten een openbare grondruil. We willen hiermee grotere aaneengesloten natuurgebieden creëren en zo de natuur in Gelderland versterken. Daarnaast willen we met dit ruilproces de betrokkenheid van particulieren bij natuur- en landschapsbeheer vergroten. Staatsbosbeheer en de provincie brengen allebei gronden in.**

## Waarom doen we dit

De provincie Gelderland is verantwoordelijk voor het realiseren van het Gelders Natuurnetwerk. De provincie wil gronden in het Gelders Natuurnetwerk niet zelf blijvend beheren. De provincie wil de eigen gronden in het Gelders Natuurnetwerk openbaar en transparant op de markt zetten, zodat anderen eigenaar kunnen worden en de inrichting en/of het beheer kunnen uitvoeren. Dit biedt kansen aan maatschappelijke partijen, organisaties en particulieren die natuur willen realiseren en beheren.

Staatsbosbeheer streeft naar meer robuuste, aaneengesloten natuurgebieden van (inter)nationale betekenis binnen het Gelders Natuurnetwerk, in het bijzonder op de Veluwe, langs rivieren en in Natura 2000-gebieden. Staatsbosbeheer kan de kwaliteit van de natuur in grote aaneengesloten gebieden makkelijker

verbeteren en efficiënter beheren. Daarom wil Staatsbosbeheer meer gronden in die natuurgebieden en het eigendom inclusief het beheer van meer versnipperde kavels aan derden overdragen.

## Welke gronden worden aangeboden

De inbreng van Staatsbosbeheer en de provincie Gelderland bestaat uit kavels van verschillende groottes, verspreid gelegen over de provincie Gelderland. Een kavel omvat een of meerdere kadastrale percelen. In totaal gaat het om ongeveer 600 hectare. De definitieve inbreng kan nog wijzigen.

De kavels liggen binnen en buiten het Gelders Natuurnetwerk. Het gaat bijvoorbeeld om verschillende typen natuurterreinen, bospercelen, waterrijke kavels en landschapselementen zoals heggen, houtwallen of poelen. Er zitten ook enkele landbouwpercelen bij.

### **Kunnen derden ook grond inbrengen?**

Maatschappelijke partijen, organisaties en particulieren kunnen natuurgronden aanbieden aan Staatsbosbeheer, die zijn gelegen binnen het Gelders Natuurnetwerk. Staatsbosbeheer heeft belangstelling voor gronden die grenzen aan het eigen bezit van Staatsbosbeheer zodat zij hiermee natuurgebieden van (inter)nationale betekenis kan vergroten en afronden.

### **Hoe werkt het?**

De kavels van Staatsbosbeheer en de provincie Gelderland worden openbaar en transparant aangeboden op het online platform [www.GrondruilGelderland.nl](http://www.GrondruilGelderland.nl). Inschrijving op kavels is kosteloos. Inschrijven is niet vrijblijvend. Het is niet nodig om zelf ruilgrond in te brengen. De getaxeerde waarde van de kavels is niet onderhandelbaar en is bindend voor alle partijen. Bij daadwerkelijke gunning wordt een eigen bijdrage gevraagd ter grootte van 1% van de getaxeerde waarde met een minimum van € 500 en een maximum van € 1.500 per kavel. Op het online platform [www.GrondruilGelderland.nl](http://www.GrondruilGelderland.nl) vindt u allerlei informatie over de kavels zoals beschrijving, prijs, natuurdoel-type, kadastrale en planologische informatie en algemene informatie over de voorwaarden en spelregels voor de grondruil. U kan inschrijven op de kavels van 16 mei tot en met 31 augustus 2019. Het proces wordt in 2019 afgerond.

### **Toewijzing**

Toewijzing van gronden die door de provincie Gelderland worden ingebracht gebeurt uitsluitend aan diegenen die beschikken over een individueel of groeps-SNL-certificaat, dan wel de schriftelijke bereidheid uitspreken dit certificaat te verwerven. Deze eis geldt niet voor gronden die door Staatsbosbeheer worden ingebracht.

Bij meerdere inschrijvingen op dezelfde kavel vindt toewijzing plaats aan achtereenvolgend:

- De inschrijving van de eigenaar met aangrenzende natuurgronden,
- De inschrijving van de eigenaar die de grootste robuuste natuureenheid aansluitend aan de betreffende kavel realiseert.
- Als er geen inschrijvingen zijn van eigenaren met aangrenzende natuurgrond wordt de kavel toegewezen aan de hoogste bidder. Indien u inschrijft zonder aangrenzende natuurgrond wordt u gevraagd tegelijkertijd een bod uit te brengen.

### **Borging van natuur**

Toekomstige eigenaren zijn verplicht om natuur en landschap in stand te houden. De bestemming van de meeste ingebrachte gronden is natuur en bos. Levering van gronden die onderdeel zijn van het Gelders Natuurnetwerk en/of niet voldoende planologisch beschermd zijn, vindt plaats met extra voorwaarden. Voor alle (natuur)percelen die geleverd worden geldt de voorwaarde tot instandhouding van de natuur. Op sommige percelen geldt ook een verplichting tot inrichting tot natuurterrein.

### **Subsidie**

#### **Subsidie voor inrichting als natuur**

Voor de inrichting van gronden die binnen het Gelders Natuurnetwerk liggen maar die nog niet als natuur zijn ingericht, stelt de provincie Gelderland een subsidie beschikbaar. Meer informatie is te vinden in de Regels Ruimte voor Gelderland <https://www.gelderland.nl/Inrichting-van-het-Gelders-Natuurnetwerk>.

#### **Subsidie voor natuurbeheer**

Voor het beheer van natuur en landschap binnen het Gelders Natuurnetwerk stelt de provincie onder bepaalde voorwaarden subsidie beschikbaar. Een van die voorwaarden is dat u in het bezit bent van een individueel of groeps-SNL-certificaat. Meer informatie hierover staat in het Natuurbeheerplan van de provincie <https://www.gelderland.nl/natuurbeheerplan>.

### **Colofon**

Dit is een factsheet van Staatsbosbeheer en de provincie Gelderland. Wilt u meer weten over de grondruil, kijkt u dan op [www.GrondruilGelderland.nl](http://www.GrondruilGelderland.nl).

Heeft u daarna nog vragen, neemt u dan contact op via het contactformulier op deze website.

Deze factsheet informeert u in kort bestek over het doel en het proces van de grondruil. Aan deze factsheet kunnen geen rechten worden ontleend. De volledige inschrijfvoorwaarden staan op [www.GrondruilGelderland.nl](http://www.GrondruilGelderland.nl).